

QUẬN KIẾN AN (8.5)

ĐVT: 1000 đồng/m²

STT	Tên đường phố, địa danh	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Trường Chinh	I	Đầu đường	Cuối đường	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
2	Lê Duẩn	I	Đầu đường	Công quân khu 3	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
3	Trần Nhân Tông	I	Đầu đường	Cuối đường	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
4	Trần Tất Văn	I	Ngã 5 Kiến An	Đầu đường Lưu Úc	8,000	4,800	4,000	3,200	4,000	2,400	2,000	1,600
			Đầu đường Lưu Úc	Lô Cốt	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
			Lô Cốt	Hết địa phận Kiến An (giáp An Lão)	5,500	3,300	2,200	1,650	2,750	1,650	1,100	825
5	Nguyễn Lương Bằng	I	Ngã 5 Kiến An	Đầu đường Hương Sơn	7,000	4,200	3,500	2,800	3,500	2,100	1,750	1,400
			Đầu đường Hương Sơn	Đầu đường Trần Nhội	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
			Đầu đường Trần Nhội	Hết địa phận Kiến An (giáp Dương Kinh)	4,500	2,700	1,800	1,350	2,250	1,350	900	675
6	Hoàng Quốc Việt	I	Đầu đường	Giáp địa phận huyện An Lão	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
7	Trần Thành Ngọ	I	Đầu đường	Cuối đường	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
8	Lê Quốc Uy	I	Đầu đường	Cuối đường	8,000	4,800	4,000	3,200	4,000	2,400	2,000	1,600
9	Phan Đăng Lưu	I	Ngã 5 Kiến An	Ngã 4 Công Đồi	10,000	6,000	5,000	4,000	5,000	3,000	2,500	2,000
			Ngã 4 Công Đồi	Cầu Kiến An (gấp đường Hoàng Thiết Tâm)	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
10	Hoàng Thiết Tâm	I	Công quân khu 3	Cầu Kiến An (gấp đường Phan Đăng Lưu)	8,000	4,800	3,600	1,600	4,000	2,400	1,800	800
11	Chiêu Hoa	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
12	Cổng Rông	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
13	Tây Sơn	I	Giáp đường Trần Thành Ngọ	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
14	Mạc Kinh Điền	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
15	Quy Túc	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Cuối đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
16	Trần Huy Liệu	I	Đầu đường	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
17	Bùi Mộng Hoa	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
18	Cao Toàn	I	Đầu đường	Cuối đường	8,000	4,800	4,000	3,200	4,000	2,400	2,000	1,600
19	Mạc Đĩnh Chi	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
20	Lê Khắc Cẩn	I	Đầu đường	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
			Ngã 3 Quán Trữ	Đường Đất Đỏ	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
			Giáp địa phận phường Quán Trữ	Ngã 3 đường Đồng Tâm	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
21	Đồng Hoà	I	Ngã 3 đường Đồng Tâm	Hết trạm bom Đồng Khê	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
			Hết Trạm bom Đồng Khê	Hết Trạm bom Mỹ Khê (giáp Dương Kinh)	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
22	Đoàn Kết	I	Đầu đường	Cuối đường (Phan Đăng Luu)	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
23	Đường Quán Trữ	I	Đầu đường (giáp đường Trường Chinh)	Đến hết Xi nhiệp gạch Mỹ Khê cũ	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
24	Cự Viên	I	Đầu đường	Cuối đường	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
25	Khúc Trì	I	Giáp đường Phan Đặng Lưu	Cuối đường (gấp đường Hoàng Quốc Việt)	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
26	Lê Tảo	I	Giáp đường Nguyễn Mẫn	Cuối đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
27	Thống Trực	I	Trần Nhân Tông	Cuối Đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
28	Trần Nội	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	Giáp đường Hương Sơn	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
29	Trần Phương	I	Đầu đường	Cuối đường	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
30	Hương Sơn	I	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp đường Nguyễn Lương Bằng	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
31	Phù Lưu	I	Giáp Trần Tất Văn	Hết nhà ông Tân	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
32	Lưu Úc	I	Trần Tất Văn	Ngã 3 UBND phường Phù Liên	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
			Ngã 3 UBND phường Phù Liên	Đường Bắc Hà	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
33	Đồng Quy	I	Chùa Đồng Tái	Cống ông Ngoạn	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
34	Thị Đua	I	Đường Trần Tất Văn	Giáp đường Quy Tức	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
35	Trần Văn Cẩn	I	Đường Trần Tất Văn	Hết nhà ông Phạm Đức Côn	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
36	Đường Đất Đỏ	I	Giáp đường Trường Chinh	Giáp đường Đồng Hoà	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
37	Nguyễn Thiện Lộc	I	Đầu đường Trần Nhân Tông	Kho xăng K92	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
38	Lâm Khê	I	Đường Trường Chinh (qua nhà Thờ)	Đường Đông Tâm	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
39	Phương Khê	I	Đường Trường Chinh	Đường Đông Tâm	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
40	Nguyễn Công Mỹ	I	Đường Phan Đăng Lưu	Hết Trạm biến áp	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
			Hết Trạm biến áp	Cuối đường	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
41	Phố Lâm Hà	I	Đầu đường (Giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
42	Đồng Tâm	I	Giáp đường Đồng Hoà	Giáp đường Phương Khê	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	Đường Tân Hà (đường Lâm Hà cũ)	I	Đường Trường Chinh	Hết Cùm công nghiệp khu 1 (cuối đường)	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
44	Đường Phan Trú (đường vào xí nghiệp điện nước cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
45	Đường Việt Đức (đường công chính bệnh viện trẻ em cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
46	Đường Mạc Thiên Phúc (đường công sau bệnh viện trẻ em)	I	Đầu đường	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
47	Vụ Sơn (đường Phù Liên cũ)	I	Giáp Nguyễn Lương Bằng	Cuối đường	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
48	Đường Lê Đại Thanh (đường 10 cũ)	I	Đầu đường (giáp đường Trường Chinh)	Cuối đường	6,000	3,600	3,000	2,400	3,000	1,800	1,500	1,200
49	Đường Hoàng Công Khanh (đường Cột Còi cũ)	I	Đầu đường	Cuối đường	5,000	3,000	2,500	2,000	2,500	1,500	1,250	1,000
50	Phố Hoa Khê (đường vào chùa Vĩnh Phúc cũ)	I	Ngã 6 Quán Trữ	Công ty Xây dựng vật liệu Thống Nhất	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
51	Đường Trữ Khê (đường khu dân cư số 5 cũ (phường Quán Trữ)	I	Ngã 3 Quán Trữ	Giáp đường Đất Đỏ	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
52	Phùng Thị Chinh (đường Bắc Hà cũ)	I	Đầu đường (giáp đường Quy Túc)	Cuối đường	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
53	Hoà Bình	I	Đầu đường	Cuối đường	5,500	3,300	2,800	2,200	2,750	1,650	1,400	1,100
54	Nguyễn Xiển	I	Giáp đường Trần Thành Ngọ	Đỉnh núi Phù Liên-phường Trần Thành Ngọ	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
55	Nguyễn Mẫn	I	Đầu đường (giáp Trần Nhân Tông)	Đường Thống Trực	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
			Đường Thống Trực	Cuối đường	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
56	Chiêu Chinh	I	Công sư đoàn 363	Đường Thống Trực	4,000	2,400	2,000	1,600	2,000	1,200	1,000	800
			Đường Thống Trực	Cổng bà Bồn	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
			Cổng bà Bồn	Giáp phường Văn Đầu	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
57	Đường Kéo dài Phố Hoa Khê	I	Công ty xây dựng vật liệu Thống nhất	Giáp đường Trần Huy Liệu	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
58	Trần Kiên	I	Đầu đường (giáp đường Lê Duẩn)	Thoát nước của Công ty Thuốc lào	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750
59	Vườn Chay	I	Đầu đường (giáp đường Hoàng Thiết Tâm)	Giáp địa bàn phường Trần Thành Ngọ	3,800	2,300	1,900	1,500	1,900	1,150	950	750

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
60	Đồng Lập	I	Giáp đường Đồng Hoà	Giáp đường Đất Đỏ	2,500	1,800	1,250	1,000	1,250	900	625	500
61	Mỹ Thịnh	I	Giáp đường Đồng Hoà	Chùa Mỹ Khê	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
62	Nam Hà	I	Đầu ngã 3 đường Lệ Tảo	đường Nghĩa trung Đông Vàng	2,500	1,500	1,250	1,000	1,250	750	625	500
63	Tô Phong	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bảng	Giáp đường Chiêu Chinh	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
64	Đầu Vũ	I	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp lãg Trần Thành Ngọ	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
65	Trần Bích	I	Giáp đường Trần Nhân Tông	Giáp đường Hương Sơn	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
66	Đầu Phụng	I	Giáp đường Nguyễn Lương Bảng	Giáp đường Trần Nội	3,000	1,800	1,500	1,200	1,500	900	750	600
67	Đường vào khu công nghiệp Cánh Hâu	I	Đầu đường (giáp đường Lê Đại Thanh)	cuối đường	5,500	3,300	2,200	1,650	2,750	1,650	1,100	825
68	Khúc Lập	I	Đầu đường giáp đường Đồng Hoà	Cuối đường giáp đường Đất Đỏ	3,500	2,100	1,750	1,400	1,750	1,050	875	700
69	Các dự án phát triển nhà và khu tái định cư nếu chưa quy định trong bảng giá đất thì được xác định giá theo vị trí 2 của tuyến đường, tuyến phố có lối đi ra.											

