

BẢNG SỐ 7**BẢNG GIÁ ĐẤT TẠI THỊ TRẤN VÂN ĐÌNH THUỘC HUYỆN ỨNG HÒA***(Kèm theo Quyết định số: 63/2013/QĐ-UBND ngày 25/12/2013 của UBND Thành phố Hà Nội)*Đơn vị tính: đồng/m²

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Quốc lộ 21B đoạn qua Thị trấn								
	Đoạn từ đầu thị trấn đến sân vận động	5 200 000	3 796 000	3 276 000	3 016 000	3 640 000	2 657 000	2 293 000	2 111 000
	Đoạn từ sân vận động đến đầu cầu Vân Đình	7 000 000	5 110 000	4 410 000	4 060 000	4 900 000	3 577 000	3 087 000	2 842 000
	Đoạn từ đầu cầu Vân Đình đến hết địa phận thị trấn	4 800 000	3 624 000	3 120 000	2 784 000	3 360 000	2 537 000	2 184 000	1 949 000
2	Đường 428 đoạn qua thị trấn: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu cầu Hậu Xá	4 800 000	3 624 000	3 120 000	2 784 000	3 360 000	2 537 000	2 184 000	1 949 000
3	Đường đê:								
	Đoạn từ đầu cầu Vân Đình đến xã Đồng Tiến	3 800 000	2 888 000	2 394 000	2 090 000	2 660 000	2 022 000	1 676 000	1 463 000
	Đoạn từ xóm Chùa Chè đến Đình Hoàng Xá	4 800 000	3 624 000	3 120 000	2 784 000	3 360 000	2 537 000	2 184 000	1 949 000

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp			
		VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
4	Đường Hoàng Văn Thụ								
	Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến Đình thôn Vân Đình	3 800 000	2 888 000	2 394 000	2 090 000	2 660 000	2 022 000	1 676 000	1 463 000
	Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến trạm điện Vân Đình	2 800 000	2 156 000	1 736 000	1 518 000	1 960 000	1 509 000	1 215 000	1 063 000
5	Đường hai bên sông Nhuệ								
	Đoạn từ cống Vân Đình đến Xí nghiệp gạch	2 200 000	1 705 000	1 430 000	1 342 000	1 540 000	1 194 000	1 001 000	939 000
	Đoạn từ cống Vân Đình đến hết địa phận thôn Hoàng Xá	2 000 000	1 560 000	1 360 000	1 260 000	1 400 000	1 092 000	952 000	882 000

BẢNG SỐ 9

BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐÀU MỖI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN ỨNG HOÀ

(Kèm theo Quyết định số: 63/2013/QĐ-UBND ngày 25/12/2013 của UBND Thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
a	Đường Quốc lộ										
1	Quốc lộ 21B										
1.1	Đoạn giáp địa phận Thanh Oai đến giáp thị trấn Vân Đình.	2 100 000	1 680 000	1 260 000	1 208 000		1 470 000	1 176 000	882 000	846 000	
1.2	Đoạn giáp thị trấn Vân Đình đến hết địa phận xã Hoà Nam.	2 100 000	1 680 000	1 260 000	1 208 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1 470 000	1 176 000	882 000	846 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
1.3	Đoạn giáp xã Hoà Nam đến hết địa phận huyện Ứng Hoà.	1 838 000	1 496 000	1 155 000	1 103 000		1 287 000	1 047 000	809 000	772 000	
b	Đường tỉnh lộ										
1	Đường 428A: Đoạn giáp địa phận thị trấn đến hết địa phận huyện Ứng Hoà.	1 750 000	1 425 000	1 100 000	1 050 000		1 225 000	998 000	770 000	735 000	
2	Đường 432: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu cầu Đục Khê.	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 050 000	858 000	700 000	665 000	
3	Đường 426: Đoạn giáp tỉnh lộ 428 đến giáp Quốc lộ 21B.	1 500 000	1 225 000	1 000 000	950 000		1 050 000	858 000	700 000	665 000	
4	Đường 429B										

TT	Tên đường	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
4.1	Đoạn giáp quốc lộ 21B đến dốc đê xã Cao Thành	1 575 000	1 286 000	1 050 000	998 000	1 103 000	900 000	735 000	699 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	
4.2	Đoạn từ dốc đê xã Cao Thành đến Đình Ba Thá	1 225 000	1 025 000	900 000	850 000	858 000	718 000	630 000	595 000		
4.3	Đoạn từ địa phận xã Viên An đến hết địa phận huyện Ứng Hoà	1 750 000	1 425 000	1 100 000	1 050 000	1 225 000	998 000	770 000	735 000		
5	Đường 429A: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến hết địa phận huyện Ứng Hoà	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000	1 400 000	1 120 000	840 000	805 000		
6	Đường 424: Đoạn giáp Quốc lộ 21B đến đầu cầu Tế Tiêu	2 000 000	1 600 000	1 200 000	1 150 000	1 400 000	1 120 000	840 000	805 000		
c	Đường địa phương										
1	Đường Cần Thơ - Xuân Quang: Đoạn giáp đê Sông Nhuệ đến giáp địa phận xã Đội Bình	750 000	675 000	600 000	563 000	525 000	473 000	420 000	394 000		
2	Đường Minh Đức - Đại Cường: Đoạn giáp đường 428 đến hết địa phận huyện Ứng Hoà	750 000	675 000	600 000	563 000	525 000	473 000	420 000	394 000		

Ghi chú: Giá đất tại các vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.

BẢNG SỐ 10**BẢNG GIÁ ĐẤT KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN THUỘC HUYỆN ỨNG HOÀ***(Kèm theo Quyết định số: 63/2013/QĐ-UBND ngày 25/12/2013 của UBND Thành phố Hà Nội)*Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên địa phương	Mức giá	
		Đất ở	Đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp
1	Xã Quảng Phú Cầu	650 000	455 000
2	Xã Trường Thịnh	650 000	455 000
3	Xã Liên Bạt	650 000	455 000
4	Xã Phương Tú	550 000	385 000
5	Xã Trung Tú	550 000	385 000
6	Xã Đồng Tân	550 000	385 000
7	Xã Hòa Nam	550 000	385 000
8	Xã Hoa Sơn	550 000	385 000
9	Xã Vạn Thái	550 000	385 000
10	Xã Hoà Xá	550 000	385 000
11	Xã Viên An	450 000	315 000
12	Xã Viên Nội	450 000	315 000
13	Xã Cao Thành	450 000	315 000
14	Xã Đồng Tiến	450 000	315 000
15	Xã Hoà Phú	450 000	315 000
16	Xã Phù Lưu	450 000	315 000
17	Xã Lưu Hoàng	450 000	315 000
18	Xã Hồng Quang	450 000	315 000
19	Xã Đội Bình	450 000	315 000
20	Xã Minh Đức	450 000	315 000
21	Xã Kim Đường	450 000	315 000
22	Xã Tảo Đường Vãn	450 000	315 000
23	Xã Đại Hùng	450 000	315 000
24	Xã Đồng Lỗ	450 000	315 000
25	Xã Hoà Lâm	450 000	315 000
26	Xã Trầm Lộng	450 000	315 000
27	Xã Sơn Công	450 000	315 000
28	Xã Đại Cường	450 000	315 000