

HUYỆN THỦY NGUYÊN (8.14)

ĐVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đơn vị hành chính	Loại đô thị	Đoạn đường		Giá đất ở				Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp			
			Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4	VT1	VT2	VT3	VT4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Thị trấn Núi Đèo</b>												
1	Tỉnh lộ 359 (Đường 10 cũ)	IV	Trụ sở Huyện Hội Phụ nữ	Giáp cầu Tây (Ngã 3 đường TL 351 và TL 359)	8,000	4,800	3,600	3,000	4,000	2,400	1,800	1,500
2	Tỉnh lộ 359 (Đường 10 cũ)	IV	Cầu Tây	Đền Phò Mã	8,000	4,800	3,600	3,000	4,000	2,400	1,800	1,500
3	Tỉnh lộ 359 (Đường 10 cũ)	IV	Đền Phò Mã	Giáp xã Thủy Đường (Ngã 4)	10,000	5,500	4,500	3,500	5,000	2,750	2,250	1,750
4	Tỉnh lộ 351	IV	Cầu Tây	Cửa UBND xã Thủy Sơn	6,000	3,000	2,000	1,500	3,000	1,500	1,000	750
5	Tỉnh lộ 359C	IV	Ngã 4 đường 359c và đường Máng Nước	Lối rẽ vào Cơ sở II Trường Dân lập Nam Triều	6,000	3,000	2,000	1,500	3,000	1,500	1,000	750
6	Tuyến đường	IV	Trụ sở Điện lực Thủy Nguyên	Ngã 3 thôn Thường Sơn - Thủy Đường (Ngõ)	5,000	2,800	2,200	1,800	2,500	1,400	1,100	900
7	Tuyến đường	IV	Ngã 3 thôn Thường Sơn - Thủy Đường (ngõ Dũi)	Giáp xã Thủy Đường (đường Máng nước)	2,500	950	800	600	1,250	475	400	300
8	Tuyến đường	IV	Giáp cơ quan Huyện Ủy	Trại Chăn nuôi cũ	1,200	800	750	600	600	400	375	300
9	Tuyến đường	IV	Đường TL 359	Khu Gò Gai	3,000	2,100	1,650	1,350	1,500	1,050	825	675
10	Tuyến đường	IV	Chân dốc Núi	Khu Đồng Cau	5,000	2,800	2,200	1,800	2,500	1,400	1,100	900
11	Các tuyến đường trong khu Trung tâm Thương mại	IV	Đầu đường	Cuối đường	5,000	2,800	2,200	1,800	2,500	1,400	1,100	900
12	Tuyến đường	IV	Ngã 3 Hiệu thuốc vào khu dân cư Hàm Long	Đường Máng nước	1,500	1,000	800	700	750	500	400	350
13	Tuyến đường	IV	Sau Huyện Hội Phụ nữ	Khu Trại chăn nuôi (cũ)	1,200	800	700	600	600	400	350	300
14	Tuyến đường	IV	Đường TL 351	Đài liệt sỹ xã Thủy Sơn	3,000	2,100	1,650	1,350	1,500	1,050	825	675
15	Tuyến đường sau Chi cục Thuế	IV	Đầu đường	Cuối đường	2,000	1,400	1,100	900	1,000	700	550	450
16	Các tuyến đường còn lại của thị trấn Núi Đèo	IV	Đầu đường	Cuối đường	1,000	840	700	600	500	420	350	300
17	Các vị trí còn lại				600				300			
<b>Thị trấn Minh Đức</b>												
18	Tuyến đường	IV	Công Nhà máy sửa chữa tàu biển Phà Rừng qua công chợ cũ	Ngã 4 lối rẽ vào Phòng khám Đa khoa	2,000	1,400	1,100	900	1,000	700	550	450
19	Tuyến đường	IV	Công Nhà máy sửa chữa Tàu biển Phà Rừng qua công chợ cũ	Ngã 3 lối rẽ vào Nhà máy Xi măng Chinfon Hải Phòng	2,000	1,400	1,100	900	1,000	700	550	450

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
20	Tuyến đường	IV	Ngã 3 lối rẽ vào Nhà máy Xi măng Chinfon	Cầu Trảng Kênh	1,000	800	650	550	500	400	325	275
21	Tuyến đường	IV	Ngã 3 lối rẽ vào nhà máy Xi măng Chinfon	Nhà máy Xi măng Chinfon Hải Phòng	1,000	800	650	550	500	400	325	275
22	Tuyến đường	IV	Đường trục từ ngã 4 Phòng khám Đa khoa	Dốc Đồng Bàn	800	640	520	440	400	320	260	220
23	Tuyến đường	IV	Ngã 4 Bưu Điện	Cầu sang Núi Mọc	800	600	500	400	400	300	250	200
24	Tuyến đường	IV	Cầu sang Núi	Giáp xã Minh Tân	500	450	400		250	225	200	
25	Tuyến đường bao thị trấn Minh Đức	IV	Cầu Chinfon	Kho 702	1,000	800	700	600	500	400	350	300
26	Các tuyến đường còn lại trong khu Trung tâm thị trấn				1,500	1,000	800	700	750	500	400	350
27	Các vị trí còn lại				400				200			
28	Các dự án phát triển nhà và khu tái định cư nếu chưa quy định trong bảng giá đất thì được xác định giá theo vị trí 2 của tuyến đường, tuyến phố có lối đi ra.											





