

HUYỆN TIÊN LÃNG (7.4)

Đơn vị tính: 1000 đ/m<sup>2</sup>

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất ở			Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1</b>	<b>Xã Đại Thắng</b>						
	Khu vực 1						
1.1	Quốc lộ 10: từ ngã 4 Hòa Bình về 2 phía đường 10 cách 200m thuộc xã Đại Thắng	3,000	1,800	1,350	1,500	900	675
1.2	Các đoạn còn lại thuộc quốc lộ 10 trên địa bàn xã Đại Thắng	2,500	1,500	1,125	1,250	750	563
1.3	Huyện lộ 25: từ ngã 4 Hòa Bình về phía UBND xã Đại Thắng khoảng cách 50m	1,500	900	670	750	450	335
1.4	Huyện lộ 25: cách ngã 4 đường 10: từ 50m đến đường vào thôn Giang Khẩu	900	540	400	450	270	200
1.5	Huyện lộ 25: đường vào thôn Giang Khẩu - Đò Mía	600	360	270	300	180	135
	Khu vực 2						
1.6	Đường trục xã	450	270	200	225	135	100
1.7	Đường trục thôn	300	200	200	150	100	100
	Khu vực 3						
1.8	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>2</b>	<b>Xã Tiên Cường</b>						
	Khu vực 1						
2.1	Quốc lộ 10: từ ngã 4 Hòa Bình về hai phía đường 10 cách 200m thuộc xã Tiên Cường	3,000	1,800	1,350	1,500	900	675
2.2	Các đoạn đường còn lại quốc lộ 10 trên địa phận xã Tiên Cường	2,500	1,500	1,125	1,250	750	563
2.3	Huyện lộ 25: từ ngã 4 Hòa Bình về phía cầu sông Mới khoảng cách là 100m	1,800	1,080	810	900	540	405
2.4	Huyện lộ 25: đoạn từ cầu sông Mới đến cách ngã 4 quốc lộ 10 là 100m	1,200	900	720	600	450	360
2.5	Quốc lộ 10 cũ: đường vào khu lưu niệm Chủ tịch Tôn Đức Thắng	600	450	360	300	225	180
2.6	Đường 191 thuộc địa phận xã Tiên Cường	600	450	360	300	225	180
2.7	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
2.8	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
2.9	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
2.10	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>3</b>	<b>Xã Tự Cường</b>						
	Khu vực 1						
3.1	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
3.2	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
3.3	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
3.4	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>4</b>	<b>Xã Tiên Tiến</b>						

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
	Khu vực 1						
4.1	Huyện lộ 25: đoạn từ cầu Ấn đến cầu sông Mới	1,200	900	720	600	450	360
4.2	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
4.3	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
4.4	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
4.5	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>5</b>	<b>Xã Quyết Tiến</b>						
	Khu vực 1						
5.1	Huyện lộ 25: đoạn từ cầu Trại Cá đến qua ngã 3 đi Tiên Thanh 50m	2,200	1,320	990	1,100	660	495
5.2	Huyện lộ 25: đoạn cách ngã 3 đi Tiên Thanh 50m đến qua cầu thôn Ngân Cầu 50m	1,800	1,080	810	900	540	405
5.3	Huyện lộ 25: đoạn còn lại đến hết địa phận xã Quyết Tiến	1,200	900	720	600	450	360
5.4	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
5.5	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
5.6	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
5.7	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>6</b>	<b>Xã Khởi Nghĩa</b>						
	Khu vực 1						
6.1	Huyện lộ 25: thuộc địa phận xã Khởi Nghĩa	1,200	900	720	600	450	360
6.2	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
6.3	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
6.4	Đường trục thôn	300	200	200	150	100	100
	Khu vực 3						
6.5	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>7</b>	<b>Xã Tiên Thanh</b>						
	Khu vực 1						
7.1	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
7.2	Khu vực 2						
7.3	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
7.4	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
7.5	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>8</b>	<b>Xã Cấp Tiến</b>						
	Khu vực 1						
8.1	Đoạn đường cầu Đầm- Cầu Đẳng thuộc xã Cấp Tiến	1,200	900	720	600	450	360
8.2	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
8.3	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
8.4	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
8.5	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>9</b>	<b>Xã Kiến Thiết</b>						

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
	Khu vực 1						
9.1	Tỉnh lộ 354: đoạn từ cầu Đầm đến cầu Hàn	1,200	900	720	600	450	360
9.2	Đoạn đường từ cầu Đầm-cầu Đãng; đoạn từ giáp xã Cấp Tiên đến UBND xã Kiến Thiết	1,100	1,050	800	550	525	400
9.3	Đường cầu Đầm-Cầu Đãng; đoạn từ UBND xã đến cầu phao Đãng	1,000	750	600	500	375	300
	Khu vực 2						
9.4	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
9.5	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
9.6	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>10</b>	<b>Xã Đoàn Lập</b>						
	Khu vực 1						
10.1	Tỉnh lộ 354: đoạn từ khu du lịch suối khoáng đến cách ngã 3 chợ Đầm 100m	3,000	1,800	1,350	1,500	900	675
10.2	Tỉnh lộ 354: đoạn từ cách ngã 3 chợ Đầm 100m đến qua chợ Đầm 100m	3,500	2,100	1,570	1,750	1,050	785
10.3	Tỉnh lộ 354: đoạn từ qua ngã 3 Chợ Đầm 100 m đến cầu Đầm	2,500	1,500	1,125	1,250	750	563
10.4	Tỉnh lộ 354: đoạn từ cầu Đầm đến cầu Hàn	1,200	900	720	600	450	360
10.5	Đoạn đường cầu Đầm- Cầu Đãng: đoạn từ ngã 3 đường 354 đến giáp xã Cấp Tiên	1,100	830	660	550	415	330
10.6	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
10.7	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
10.8	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
10.9	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>11</b>	<b>Xã Bạch Đằng</b>						
	Khu vực 1						
11.1	Tỉnh lộ 354: đoạn từ đường Rông đến hết địa phận xã Bạch Đằng	3,000	1,800	1,350	1,500	900	675
11.2	Ngã 3 đường Rông đến cầu ông Đén	1,000	750	600	500	375	300
11.3	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
11.4	Đường trục xã	450	390	300	225	195	150
11.5	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
11.6	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>12</b>	<b>Xã Quang Phục</b>						
	Khu vực 1						
12.1	Huyện lộ 212: đoạn từ giáp đất thị trấn đến hết địa phận xã Quang Phục	2,200	1,320	990	1,100	660	495
	Khu vực 2						
12.2	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
12.3	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
12.4	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>13</b>	<b>Xã Toàn Thắng</b>						
	Khu vực 1						
13.1	Huyện lộ 212: đoạn từ địa phận xã Toàn Thắng đến cách chợ Đông Quy 100m	2,200	1,320	990	1,100	660	495
13.2	Huyện lộ 212: đoạn từ cách chợ Đông quy 100m qua chợ Đông Quy 100m	3,000	1,800	1,350	1,500	900	675
13.3	Huyện lộ 212: đoạn từ qua chợ Đông Quy 100m đến hết địa phận xã Toàn Thắng	2,200	1,320	990	1,100	660	495
13.4	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
13.5	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
13.6	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
13.7	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>14</b>	<b>Xã Tiên Minh</b>						
	Khu vực 1						
14.1	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
14.2	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
14.3	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
14.4	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>15</b>	<b>Xã Tiên Thắng</b>						
	Khu vực 1						
15.1	Huyện lộ 212: đoạn từ giáp địa phận xã Toàn Thắng đến cách chợ Trù 100m	2,200	1,320	990	1,100	660	495
15.2	Huyện lộ 212: đoạn từ cách chợ Trù 100m đến qua chợ Trù 100m	2,700	1,620	1,220	1,350	810	610
15.3	Huyện lộ 212: đoạn qua chợ Trù 100m đến hết địa phận xã Tiên Thắng	2,200	1,320	990	1,100	660	495
15.4	Đường Cầu Trù - Bến Sứa	1,700	1,020	770	850	510	385
15.5	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
15.6	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
15.7	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
15.8	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>16</b>	<b>Xã Bắc Hưng</b>						
	Khu vực 1						
16.1	Huyện lộ 212: đoạn từ giáp địa phận xã Tiên Thắng đến cách quán Cháy 50m	2,200	1,320	990	1,100	660	495
16.2	Huyện lộ 212: đoạn cách quán Cháy 50m đến qua quán Cháy 50m	2,700	1,620	1,220	1,350	810	610

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
16.3	Huyện lộ 212: đoạn cách quán Cháy 50 m đến hết địa phận xã Bắc Hưng	2,200	1,320	990	1,100	660	495
16.4	Đường từ quán Cháy đến đê: Đoạn từ quán Cháy đến ngã 4 vào chùa Bắc Hưng	1,800	1,080	810	900	540	405
16.5	Đường từ quán Cháy đi Cổng C4: đoạn ngã 4 vào chùa Bắc Hưng đến hết địa phận xã Bắc Hưng	2,300	1,380	1,030	1,150	690	515
16.6	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
16.7	Đường trục xã	450	270	162	225	135	81
16.8	Đường trục thôn	300	200	200	150	100	100
	Khu vực 3						
16.9	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>17</b>	<b>Xã Nam Hưng</b>						
	Khu vực 1						
17.1	Đường từ quán Cháy đi Cổng C4: Đoạn từ cầu cửa hàng đến cầu Nam Hưng	2,300	1,380	1,030	1,150	690	515
17.2	Đường quán Cháy đến Cổng C4: Đoạn từ cầu Nam Hưng đến phòng khám 4	1,800	1,080	810	900	540	405
17.3	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
17.4	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
17.5	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
17.6	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>18</b>	<b>Xã Đông Hưng</b>						
	Khu vực 1						
18.1	Đường từ Quán Cháy đi Cổng C4: Đoạn từ ngã 4 phòng khám 4 đến ngã tư đường 8 mét	1,200	900	720	600	450	360
18.2	Đường từ Quán Cháy đi Cổng C4: Đoạn đường từ ngã 4 đường 8m đến đê biển	1,000	750	600	500	375	300
18.3	Đoạn đường 8 mét: từ ngã 4 Đông Hưng đi Tiên Hưng	800	600	480	400	300	240
18.4	Đường liên xã	800	600	480	400	300	240
	Khu vực 2						
18.5	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
18.6	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
18.7	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>19</b>	<b>Xã Tây Hưng</b>						
	Khu vực 1						
19.1	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
19.2	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
19.3	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
19.4	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>20</b>	<b>Xã Tiên Hưng</b>						
	Khu vực 1						
20.1	Đường ngã ba Thái Hòa - đê biển (từ địa phận xã Tiên Hưng đến đê biển).	1,200	900	720	600	450	360
20.2	Đường 8m: từ địa phận xã Tiên Hưng giáp xã Đông Hưng đến ngã 4 Tiên Hưng	1,000	750	600	500	375	300
20.3	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
20.4	Tuyến đường trục xã	450	390	330	225	195	165
20.5	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
20.6	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>21</b>	<b>Xã Hùng Thắng</b>						
	Khu vực 1						
21.1	Huyện lộ 212: đoạn từ giáp địa phận Bắc Hưng đến sân vận động xã	2,200	1,320	990	1,100	660	495
21.2	Huyện lộ 212: đoạn từ sân vận động đến ngã 3 rẽ vào xã Tiên Hưng	3,000	1,800	1,350	1,500	900	675
21.3	Huyện lộ 212: Từ ngã 3 Thái Hòa đến hết địa phận xã Hùng Thắng	2,200	1,320	990	1,100	660	495
21.4	Đường ngã ba Thái Hòa đi xã Tiên Hưng: từ cầu Thái Hoà đến hết địa phận xã Hùng Thắng	1,500	930	540	750	465	270
21.5	Đường từ Cầu Dương Áo - Phà Dương Áo	1,500	930	750	750	465	375
21.6	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
21.7	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
21.8	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
21.9	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>22</b>	<b>Xã Vinh Quang</b>						
	Khu vực 1						
22.1	Huyện lộ 212: từ địa phận xã Vinh Quang đến cổng Rộc xã Vinh Quang	2,200	1,320	990	1,100	660	495
22.2	Đường liên xã	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 2						
22.3	Đường trục xã	450	390	330	225	195	165
22.4	Đường trục thôn	300	260	230	150	130	115
	Khu vực 3						
22.5	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>23</b>	Các dự án phát triển nhà và khu tái định cư nếu chưa quy định trong bảng giá đất thì được xác định giá theo vị trí 2 của tuyến đường có lối đi ra.						