

Phụ lục IV .6

BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ HUYỆN PHONG ĐIỀN

*(Ban hành kèm Quyết định số /2012/QĐ-UBND ngày tháng năm 2012
của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ năm 2013
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
Đất ở trong các Khu dân cư và tiếp giáp các trục đường giao thông				
1	Các trục hành chính trung tâm huyện	Trục số 01 (giáp Đường tỉnh 923 - trục đối ngoại)		1,800,000
		Trục số 4, 5, 7, 8, 13, 14 Khu dân cư thương mại, dịch vụ thị trấn		1,800,000
		Trục đường số 12		1,500,000
2	Đê KH9 (đường cấp 5 đồng bằng)	Ranh quận Ô Môn	Giáp tỉnh Hậu Giang	500,000
3	Đường Án Khám Ông Hào	Suốt tuyến		700,000
4	Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính trong thâm hậu 50m)			4,000,000
5	Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính ngoài thâm hậu 50m)			1,600,000
6	Đường tỉnh 918 (Hương lộ 28)	Cầu Xẻo Tre	Ranh phường Long Tuyền	800,000
7	Lộ Vòng Cung (Đường tỉnh 923)	Giáp phường An Bình	Cầu Ông Đê	2,200,000
		Cầu Ông Đê	Cầu Rạch Chuối	2,000,000
		Cầu Rạch Chuối	Cầu Trà Niên	2,500,000
		Cầu Trà Niên	Cống Ba Lù	4,000,000
		Cống Ba Lù	Cống Rạch Bần	2,200,000
		Cống Rạch Bần	Giáp ranh xã Tân Thới	1,500,000
		Ranh thị trấn	Cầu Rạch Miễu	1,200,000
		Cầu rạch Miễu	Ranh Ô Môn	800,000

8	Đường tỉnh 926	Cầu Tây Đô	Cầu Cây Cắm - Nhon Ái	1,000,000
		Cầu Cây Cắm - Nhon Ái	Cầu Mương Cao	800,000
		Cầu Mương Cao	Cầu Kinh Tắc	700,000
		Cầu Kinh Tắc	Cầu Ba Chu	1,200,000
		Cầu Càn Đước	Kinh Một Ngàn	600,000
9	Đường tỉnh 932	Trường Trung học Nhon Nghĩa	Cầu Lò Đường	600,000
		Cầu Lò Đường	giáp ranh xã Nhon Nghĩa A	500,000
10	Khu chợ tự liệu, tự sản (chợ vải và các đường hẻm)	Thị trấn Phong Điền		2,500,000
11	Khu dân cư vượt lũ xã Trường Long, Trường Long A	Khu bán giá cao		800,000
12	Khu dân cư xã Tân Thới	Suốt tuyến		1,000,000
13	Khu thương mại xã Trường Long	Giáp đường tỉnh 926 (xã Trường Long cũ)		1,200,000
14	Khu trung tâm Thương mại huyện Phong Điền	Trục chính		2,000,000
		Trục phụ		1,500,000
15	Lộ cầu Nhiêm - Trường Thành	Giáp đường tỉnh 923 đi Trường Thành		500,000
16	Quốc lộ 61B	Ranh quận Cái Răng	Rạch So Đũa (thuộc xã Nhon Nghĩa)	800,000
		Rạch So Đũa (thuộc xã Nhon Nghĩa)	Rạch Trâu Hôi (giáp ranh tỉnh Hậu Giang)	600,000
17	Tuyến đường Phan Văn Trị	Đường tỉnh 923	Cầu Cái Tắc	1,200,000
		Cầu Cái Tắc	Mộ Cụ Phan Văn Trị	1,000,000
		Giáp Đường tỉnh 923	Trục số 7	4,000,000
		Trục số 7	Bệnh viện Đa khoa huyện Phong Điền	2,500,000
		Cầu Tây Đô	Đường Phan Văn Trị	3,000,000
18	Tuyến đường Trường Long - Vàm Bi	Cầu Ba Chu	Vàm Bi	500,000
19	Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang	Đường tỉnh 923	Cầu Rạch Dinh	1,500,000
		Cầu Rạch Dinh	Cầu Rạch Nhum	1,200,000
20	Khu tái định cư xã Mỹ Khánh (thuộc dự án khai thác quỹ đất)	Toàn khu		2,500,000
21	Tuyến Nhon Ái - Trường Long	Cống KH9	Vàm Ông Hào	500,000

Phụ lục V .6

**BẢNG GIÁ ĐẤT SẢN XUẤT, KINH DOANH PHI NÔNG NGHIỆP
TẠI ĐÔ THỊ HUYỆN PHONG ĐIỀN**

*(Ban hành kèm Quyết định số 30/2012/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2012
của Ủy ban nhân dân thành phố Cần Thơ)*

Đơn vị tính: đồng/m²

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ năm 2013
		TỪ	ĐẾN	
1	2	3	4	5
Đất ở trong các Khu dân cư và tiếp giáp các trục đường giao thông				
1	Các trục hành chính trung tâm huyện	Trục số 01 (giáp Đường tỉnh 923 - trục đối ngoại)		1,260,000
		Trục số 4, 5, 7, 8, 13, 14 Khu dân cư thương mại, dịch vụ thị trấn		1,260,000
		Trục đường số 12		1,050,000
2	Đê KH9 (đường cấp 5 đồng bằng)	Ranh quận Ô Môn	Giáp tỉnh Hậu Giang	350,000
3	Đường Án Khám Ông Hào	Suốt tuyến		490,000
4	Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính trong thâm hậu 50m)			2,800,000
5	Đường Nguyễn Văn Cừ nối dài (khu khai thác quỹ đất, tính ngoài thâm hậu 50m)			1,120,000
6	Đường tỉnh 918 (Hương lộ 28)	Cầu Xẻo Tre	Ranh phường Long Tuyền	560,000
7	Lộ Vòng Cung (Đường tỉnh 923)	Giáp phường An Bình	Cầu Ông Đê	1,540,000
		Cầu Ông Đê	Cầu Rạch Chuối	1,400,000
		Cầu Rạch Chuối	Cầu Trà Niền	1,750,000
		Cầu Trà Niền	Cống Ba Lù	2,800,000
		Cống Ba Lù	Cống Rạch Bàn	1,540,000
		Cống Rạch Bàn	Giáp ranh xã Tân Thới	1,050,000
		Ranh thị trấn	Cầu Rạch Miễu	840,000
		Cầu rạch Miễu	Ranh Ô Môn	560,000

8	Đường tỉnh 926	Cầu Tây Đô	Cầu Cây Cẩm - Nhơn Ái	700,000
		Cầu Cây Cẩm - Nhơn Ái	Cầu Mương Cao	560,000
		Cầu Mương Cao	Cầu Kinh Tắc	490,000
		Cầu Kinh Tắc	Cầu Ba Chu	840,000
		Cầu Càn Đước	Kinh Một Ngàn	420,000
9	Đường tỉnh 932	Trường Trung học Nhơn Nghĩa	Cầu Lò Đường	420,000
		Cầu Lò Đường	giáp ranh xã Nhơn Nghĩa A	350,000
10	Khu chợ tự liệu, tự sản (chợ vải và các đường hẻm)	Thị trấn Phong Điền		1,750,000
11	Khu dân cư vượt lũ xã Trường Long, Trường Long A	Khu bán giá cao		560,000
12	Khu dân cư xã Tân Thới	Suốt tuyến		700,000
13	Khu thương mại xã Trường Long	Giáp đường tỉnh 926 (xã Trường Long cũ)		840,000
14	Khu trung tâm Thương mại huyện Phong Điền	Trục chính		1,400,000
		Trục phụ		1,050,000
15	Lộ cầu Nhiễm - Trường Thành	Giáp đường tỉnh 923 đi Trường Thành		350,000
16	Quốc lộ 61B	Ranh quận Cái Răng	Rạch So Đũa (thuộc xã Nhơn Nghĩa)	560,000
		Rạch So Đũa (thuộc xã Nhơn Nghĩa)	Rạch Trâu Hôi (giáp ranh tỉnh Hậu Giang)	420,000
17	Tuyến đường Phan Văn Trị	Đường tỉnh 923	Cầu Cái Tắc	840,000
		Cầu Cái Tắc	Mộ Cụ Phan Văn Trị	700,000
		Giáp Đường tỉnh 923	Trục số 7	2,800,000
		Trục số 7	Bệnh viện Đa khoa huyện Phong Điền	1,750,000
		Cầu Tây Đô	Đường Phan Văn Trị	2,100,000
18	Tuyến đường Trường Long - Vàm Bi	Cầu Ba Chu	Vàm Bi	350,000
19	Tuyến Mỹ Khánh - Bông Vang	Đường tỉnh 923	Cầu Rạch Dinh	1,050,000
		Cầu Rạch Dinh	Cầu Rạch Nhum	840,000
20	Khu tái định cư xã Mỹ Khánh (thuộc dự án khai thác quỹ đất)	Toàn khu		1,750,000
21	Tuyến Nhơn Ái - Trường Long	Cống KH9	Vàm Ông Hào	350,000