

HUYỆN CÁT HẢI (7.6)

DVT: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	Tên đơn vị hành chính	Giá đất ở			Giá đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp		
		VT1	VT2	VT3	VT1	VT2	VT3
<i>I</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
<b>1</b>	<b>Xã Xuân Đám</b>						
	Khu vực 1						
1.1	Đường tỉnh 356	1,100	880	660	550	440	330
	Khu vực 2						
1.2	Đường trục xã	600	480	360	300	240	180
1.3	Đường trục thôn	400	320	240	200	160	120
	Khu vực 3						
1.4	Đất các khu vực còn lại	240			120		
<b>2</b>	<b>Xã Việt Hải</b>						
	Khu vực 1						
<b>2.1</b>	Đường trục xã	200	160	120	100	80	60
<b>3</b>	<b>Xã Văn Phong</b>						
	Khu vực 1						
3.1	Đường tỉnh 356	1,200	960	720	600	480	360
	Khu vực 2						
3.2	Đường trục xã	900	720	540	450	360	270
3.3	Đường trục thôn	600	480	360	300	240	180
	Khu vực 3						
3.4	Đất các khu vực còn lại	300			150		
<b>4</b>	<b>Xã Trân Châu</b>						
	Khu vực 1						
4.1	Đường tỉnh 356: từ dốc Tùng Gồm đến hết thôn Phú Cường	1,100	880	660	550	440	330
4.2	Đường tỉnh 356: từ đầu thôn Bến đến hết thôn Bến	1,500	900	680	750	450	340
4.3	Đường tỉnh 356: từ cuối thôn Bến đến hết thôn Liên Hoà	1,100	880	660	550	440	330
4.4	Đường tỉnh 356: từ hết thôn Liên Hoà đến giáp ranh địa phận xã Xuân Đám	800	600	480	400	300	240
4.5	Đường huyện: từ chân dốc Đá Lát đến Khoãn Uych	700	560	420	350	280	210
4.6	Đoạn đường từ ngã 3 cây đa đến đỉnh dốc Khoãn Ngựa	500	400	300	250	200	150
4.7	Đoạn đường từ dốc Khoãn Ngựa đến hết thôn Liên Minh	350	280	210	175	140	105
	Khu vực 2						
4.8	Đường trục thôn	350	280	210	175	140	105
	Khu vực 3						
4.9	Đất các khu vực còn lại	200			100		
<b>5</b>	<b>Xã Phù Long</b>						
	Khu vực 1						
5.1	Đường tỉnh 356: từ bến phà Cái Viêng đến ngã ba đường đi bến tàu du lịch	700	530	420	350	265	210
5.2	Đường tỉnh 356: từ ngã ba đường đi bến tàu du lịch đến cầu Phù Long	800	600	480	400	300	240
5.3	Đường tỉnh 356: từ cầu Phù Long đến Mốc Trắng	700	530	420	350	265	210
	Khu vực 2						
5.4	Đường trục xã	600	480	360	300	240	180
5.5	Đường trục thôn	400	320	240	200	160	120
	Khu vực 3						
5.6	Đất các khu vực còn lại	240			120		
<b>6</b>	<b>Xã Nghĩa Lộ</b>						
	Khu vực 1						

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
6.1	Đường tỉnh 356	1,200	840	720	600	420	360
	Khu vực 2						
6.2	Đường trục xã	1,000	800	600	500	400	300
6.3	Đường trục thôn	600	420	360	300	210	180
	Khu vực 3						
6.4	Đất các khu vực còn lại	300			150		
<b>7</b>	<b>Xã Hoàng Châu</b>						
	Khu vực 1						
7.1	Đường xã tiếp giáp Văn Phong đến ngã ba cuối xóm Dưới	900	630	540	450	315	270
	Khu vực 2						
7.2	Đường trục xã	700	490	420	350	245	210
7.3	Đường trục thôn	440	350	260	220	175	130
	Khu vực 3						
7.4	Đất các khu vực còn lại	260			130		
<b>8</b>	<b>Xã Hiền Hào</b>						
	Khu vực 1						
8.1	Đường tỉnh 356, 356B	750	600	450	375	300	225
	Khu vực 2						
8.2	Đường trục xã	500	400	300	250	200	150
8.3	Đường trục thôn	300	240	180	150	120	90
	Khu vực 3						
8.4	Đất các khu vực còn lại	180			90		
<b>9</b>	<b>Xã Gia Luận</b>						
	Khu vực 1						
9.1	Đường huyện	700	560	420	350	280	210
	Khu vực 2						
9.2	Đường trục thôn	300	240	180	150	120	90
	Khu vực 3						
9.3	Đất các khu vực còn lại	180			90		
<b>10</b>	<b>Xã Đồng Bài</b>						
	Khu vực 1						
10.1	Đường rẽ xuống Đồng Bài từ cột mốc 3X đến bến muối thôn Chấn	650	520	390	325	260	195
	Khu vực 2						
10.2	Đường trục xã	400	320	240	200	160	120
10.3	Đường trục thôn	300			150		
	Khu vực 3						
10.4	Đất các khu vực còn lại	240			120		
<b>11</b>	Các dự án phát triển nhà và khu tái định cư nếu chưa quy định trong bảng giá đất thì được xác định giá theo vị trí 2 của tuyến đường có lối đi ra.						