

BẢNG SỐ 9

BẢNG GIÁ ĐẤT VEN TRỤC ĐẦU MỐI GIAO THÔNG CHÍNH THUỘC HUYỆN MÊ LINH

(Kèm theo Quyết định số: 59 /2010/QĐ-UBND ngày 28 /12/2010 của UBND thành phố Hà Nội)

Đơn vị tính: đ/m²

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
a	Quốc lộ										
1	Đường Bắc Thăng long Nội Bài Đoạn từ giáp Đông Anh đến hết địa phận Thị trấn Quang Minh	4 620 000	3 465 000	2 310 000	2 079 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	3 234 000	2 426 000	1 617 000	1 455 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
2	Quốc lộ 23										
2.1	Đoạn thuộc địa phận xã Tiên Phong, Mê Linh	4 043 000	3 061 000	2 079 000	1 906 000		2 830 000	2 143 000	1 455 000	1 334 000	
2.2	Đoạn thuộc địa phận xã Đại Thịnh	3 465 000	2 657 000	1 848 000	1 791 000		2 426 000	1 860 000	1 294 000	1 254 000	
2.3	Đoạn thuộc địa phận xã Thanh Lâm	3 177 000	2 454 000	1 733 000	1 675 000		2 224 000	1 718 000	1 213 000	1 173 000	
b	Đường địa phương										
1	Tỉnh lộ 301 Đoạn từ giáp Đông Anh đến giáp đường 23	4 043 000	3 061 000	2 079 000	1 906 000		2 830 000	2 143 000	1 455 000	1 334 000	

TT	Tên đường phố	Giá đất ở				Ngoài phạm vi 200m	Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				Ngoài phạm vi 200m
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m					Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
2	Tỉnh lộ 50										
	Đoạn từ ngã ba Cổ ngựa đến giáp chân đê Tráng Việt	3 177 000	2 454 000	1 733 000	1 675 000						
	Đoạn từ ngã ba Đại Thịnh đến giáp chân đê Sông Hồng	3 177 000	2 454 000	1 733 000	1 675 000						
	Đoạn từ giáp Quốc lộ 23 đến giáp đê Sông Hồng	3 177 000	2 454 000	1 733 000	1 675 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	2 224 000	1 718 000	1 213 000	1 173 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
3	Tỉnh lộ 35 Đoạn thuộc địa phận các xã và thị trấn: Chi Đông, Đại Thịnh, Thanh Lâm.	2 888 000	2 253 000	1 617 000	1 560 000		2 022 000	1 577 000	1 132 000	1 092 000	
4	Tỉnh lộ 312 Đoạn thuộc địa phận xã Tam Đồng, Thạch Đà	2 888 000	2 253 000	1 617 000	1 560 000		2 022 000	1 577 000	1 132 000	1 092 000	
5	Tỉnh lộ 308										
	Đoạn thuộc địa phận các xã Tiến Thắng, xã Liên Mạc	2 022 000	1 646 000	1 271 000	1 213 000		1 415 000	1 152 000	890 000	849 000	
	Đoạn thuộc địa phận các xã Tiến Thịnh, xã Tự Lập	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
c	Đường liên xã										

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
6	Đoạn từ Bắc Thăng Long Nội Bài đến giáp đường 35	4 332 000	3 263 000	2 195 000	1 992 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	3 032 000	2 284 000	1 537 000	1 394 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
7	Đường 24m trong khu đô thị Hà Phong	4 043 000	3 061 000	2 079 000	1 906 000		2 830 000	2 143 000	1 455 000	1 334 000	
8	Đoạn từ giáp đường 301 đến giáp đường 23	3 465 000	2 657 000	1 848 000	1 791 000		2 426 000	1 860 000	1 294 000	1 254 000	
9	Đoạn từ ngã ba chợ Thạch Đà đến dốc Quán Ngói	3 177 000	2 454 000	1 733 000	1 675 000		2 224 000	1 718 000	1 213 000	1 173 000	
10	Đoạn từ giáp thị trấn Chi Đông đến giáp Phúc Yên thuộc xã Kim Hoa	2 888 000	2 253 000	1 617 000	1 560 000		2 022 000	1 577 000	1 132 000	1 092 000	
11	Đoạn từ chợ Thạch Đà đến Bách hoá cũ	2 310 000	1 848 000	1 386 000	1 329 000		1 617 000	1 294 000	970 000	930 000	
12	Đoạn từ chợ Thạch Đà đến kho thôn 2	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
13	Đoạn từ Bách hoá xã Thạch Đà đến giáp địa phận xã Liên Mạc	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
14	Đoạn từ Bưu điện xã đến chợ Thạch Đà	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
15	Đoạn từ dốc chợ Ba Đê đến Kênh T1 thuộc xã Tiến Thịnh	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
16	Đoạn từ giáp xã Vạn Yên đến hết địa phận khu 1 Trung Hà thuộc xã Tiên Thịnh	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	1 213 000	991 000	809 000	769 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
17	Đoạn từ giáp đường 23 đến giáp đường 35 thuộc xã Thanh Lâm	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
18	Đoạn từ thôn Yên Nội đến điểm góc đê số 2 thuộc xã Vạn Yên	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
19	Đoạn từ tổ dân phố số 1 đến tổ dân phố số 10 thuộc thị trấn Quang Minh	1 733 000	1 415 000	1 155 000	1 098 000		1 213 000	991 000	809 000	769 000	
19	Đoạn từ chợ Yên Thị đến hết xóm 5 thuộc xã Tiên Thịnh	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000		991 000	829 000	728 000	687 000	
20	Đoạn từ Bách hoá xã Thạch Đà đến giáp đường 312	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000		991 000	829 000	728 000	687 000	
21	Đoạn từ chùa Bụt mọc đến dốc quán khùng thuộc xã Thạch Đà	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000		991 000	829 000	728 000	687 000	
22	Đoạn từ dốc vật liệu đến giáp đường 312 thuộc xã Thạch Đà	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000		991 000	829 000	728 000	687 000	
23	Đoạn từ điểm góc đê số 2 đến giáp chợ Ba Đê thuộc xã Vạn Yên	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000		991 000	829 000	728 000	687 000	

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
24	Đoạn từ dốc Mốc đến giáp xã Tiến Thịnh thuộc xã Chu Phan	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	991 000	829 000	728 000	687 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
25	Đường gom chân đê thuộc xã Tráng Việt	1 415 000	1 184 000	1 040 000	982 000		991 000	829 000	728 000	687 000	
26	Đoạn từ Kênh T1 đến giáp đường 308 thuộc xã Tiến Thịnh	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
27	Đoạn từ Ủy ban nhân dân xã Tiến Thịnh đến trường tiểu học	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
28	Đoạn từ trường tiểu học xã Tiến Thịnh đến giáp đường 308	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
29	Đoạn từ giáp xã Thạch Đà đến giáp xã Vạn Yên thuộc xã Liên Mạc	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
30	Đoạn từ Xóm Tơi đến xóm Nội Đồng thuộc xã Văn Khê	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
31	Đường đê sông Cà Lò thuộc xã Tiến Thắng, Xã Tự Lập	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
32	Đường gom chân đê thuộc xã Hoàng Kim, Thạch Đà, Văn Khê	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	809 000	728 000	647 000	607 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
33	Đoạn từ Tuyến sinh thái đến giáp thôn Đức Hậu thuộc xã Thanh Lâm	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
34	Đoạn từ thôn Đức Hậu đến thôn Thanh Vân thuộc xã Thanh Lâm	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
35	Đoạn từ thôn Mỹ Lộc đến thôn Phú Hữu thuộc xã Thanh Lâm	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
36	Đoạn từ thôn Phú Hữu đến thôn Ngự Tiên thuộc xã Thanh Lâm	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
37	Đoạn từ thôn Ngự Tiên đến thôn Đức Hậu thuộc xã Thanh Lâm	1 155 000	1 040 000	924 000	867 000		809 000	728 000	647 000	607 000	
38	Đoạn từ thôn Phù Trì đến giáp thôn Bảo Tháp thuộc xã Kim Hoa	867 000	780 000	693 000	650 000		607 000	546 000	485 000	455 000	
39	Đoạn từ thôn Kim Tiên đến giáp thôn Ngọc Trì thuộc xã Kim Hoa	867 000	780 000	693 000	650 000		607 000	546 000	485 000	455 000	
40	Đoạn từ thôn Ngọc Trì đến bến Ngà thuộc xã Kim Hoa	867 000	780 000	693 000	650 000		607 000	546 000	485 000	455 000	

TT	Tên đường phố	Giá đất ở					Giá đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp				
		Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m	Áp dụng trong phạm vi từ chỉ giới hè đường đến 200m				Ngoài phạm vi 200m
		VT1	VT2	VT3	VT4		VT1	VT2	VT3	VT4	
41	Đoạn từ thôn Bạch Đa đến thôn Yên Phú thuộc xã Kim Hoa	867 000	780 000	693 000	650 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn	607 000	546 000	485 000	455 000	Tính từ chỉ giới hè đường, theo giá đất khu dân cư nông thôn
42	Đoạn từ điểm gác đê số 2 đến giáp xã Nguyệt Đức thuộc xã Vạn Yên	867 000	780 000	693 000	650 000		607 000	546 000	485 000	455 000	
43	Đoạn từ cầu xóm 4 xã Chu Phan đến giáp Công Toạ thuộc xã Chu Phan	578 000	520 000	462 000	433 000		405 000	364 000	323 000	303 000	
44	Đoạn từ thôn Tiên Đài đến thôn Yên Nội, Cẩm Vân thuộc xã Vạn Yên	578 000	520 000	462 000	433 000		405 000	364 000	323 000	303 000	
45	Đoạn từ thôn Yên Nội đến thôn Vạn Phúc thuộc xã Vạn Yên	578 000	520 000	462 000	433 000		405 000	364 000	323 000	303 000	
46	Đoạn từ thôn Vạn Phúc đến thôn Trung Xuyên thuộc xã Vạn Yên	578 000	520 000	462 000	433 000		405 000	364 000	323 000	303 000	
47	Đoạn từ thôn Cẩm Vân đến thôn Trung Xuyên thuộc xã Vạn Yên	578 000	520 000	462 000	433 000		405 000	364 000	323 000	303 000	

Ghi chú: Giá đất tại vị trí 4 theo bảng giá trên đây nhưng không thấp hơn giá đất khu dân cư nông thôn liền kề.